



AVISO DE INTENCIÓN DE VENTA

Cualquier propietario o representante del propietario que tenga la intención de poner a disposición para la venta un edificio de viviendas asequibles deberá notificar a la directora del Departamento de Planificación y Desarrollo Económico completando y enviando este formulario, de conformidad con el **capítulo 193, sección 193.06 – Aviso de intención de venta.**

Fecha del aviso

INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO ACTUAL

Nombre: _____

Dirección: _____

Opera comercialmente como (si corresponde): _____

Teléfono: _____ Dirección de correo electrónico: _____

DATOS DE LA EMPRESA

Nombre de la empresa: _____

Dirección: _____

Teléfono: _____ Dirección de correo electrónico: _____

INFORMACIÓN DEL EDIFICIO DE VIVIENDAS ASEQUIBLES

Dirección de la propiedad: _____

Ciudad: _____ Estado: _____ Código postal: _____

El edificio está ocupado por su propietario Sí No

Primera fecha en la cual el edificio se pondrá a disposición para la venta: _____

Información sobre el edificio de viviendas asequibles:

80%, límite máximo del alquiler según ingreso medio para el área*, 2020

Eficiencia	\$1,448
1 dormitorio.....	\$1,552
2 dormitorios.....	\$1,862
3 dormitorios.....	\$2,151
4 dormitorios.....	\$2,400
5 dormitorios.....	\$2,648
6 dormitorios.....	\$2,895

* Los límites del alquiler del 80% son publicados anualmente por el Consejo Metropolitano y por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de EE. UU., y pueden cambiar cada año.

Número total de unidades de vivienda en la propiedad:

Número total de unidades de viviendas asequibles en la propiedad:

* Las unidades que se alquilan por menos de los límites de alquiler del 80% del ingreso medio para el área se consideran asequibles.

LISTA DE UNIDADES ASEQUIBLES

Tipo de unidad (p. ej., eficiencia, 1 dormitorio, 2 dormitorios, etc.)	Número de unidades por tipo	Alquiler menor o igual que el límite de alquiler del 80% de ingreso medio para el área
		<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
		<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
		<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
		<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
		<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
		<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
		<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No

CONFIRMACIÓN

He proporcionado un aviso de intención de venta por escrito a todos los residentes de una unidad de vivienda asequible, conforme se requiere en la sección 193.06 Sí No

INSTRUCCIONES PARA LA PRESENTACIÓN

Este formulario puede completarse en línea en StPaul.gov/SAFE

1 Adjuntos: el aviso de intención de venta a los inquilinos debe entregarse al mismo tiempo que el aviso se entrega a la Ciudad, no más de 90 días antes de la primera fecha en la cual el edificio se ponga a disposición para la venta. Al enviar este formulario, se deben incluir todos los avisos enviados a los residentes de una unidad de viviendas de asequibles.

2 Si se envía por correo electrónico, se debe dirigir a la directora del Departamento de Planificación y Desarrollo Económico:
Nicolle Goodman
ATTN: Advance Notice
25 W 4th Street Suite 1300
Saint Paul, MN 55102

3 Si se entrega en mano, se debe hacer llegar a la directora del Departamento de Planificación y Desarrollo Económico:
Nicolle Goodman
ATTN: Advance Notice
25 W 4th Street Suite 1300
Saint Paul, MN 55102