



# AVISO DE INTENCIÓN DE VENTA

Cualquier propietario o representante del propietario que tenga la intención de poner a disposición para la venta un edificio de viviendas asequibles deberá notificar a la directora del Departamento de Planificación y Desarrollo Económico completando y enviando este formulario, de conformidad con el **capítulo 193, sección 193.06 – Aviso de intención de venta.**

Fecha del aviso

## INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO ACTUAL

Nombre: \_\_\_\_\_

Dirección: \_\_\_\_\_

Opera comercialmente como (si corresponde): \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_ Dirección de correo electrónico: \_\_\_\_\_

## DATOS DE LA EMPRESA

Nombre de la empresa: \_\_\_\_\_

Dirección: \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_ Dirección de correo electrónico: \_\_\_\_\_

## INFORMACIÓN DEL EDIFICIO DE VIVIENDAS ASEQUIBLES

Dirección de la propiedad: \_\_\_\_\_

Ciudad: \_\_\_\_\_ Estado: \_\_\_\_\_ Código postal: \_\_\_\_\_

El edificio está ocupado por su propietario  Sí  No

Primera fecha en la cual el edificio se pondrá a disposición para la venta: \_\_\_\_\_

Información sobre el edificio de viviendas asequibles:

80%, límite máximo del alquiler según ingreso medio para el área\*, 2020

Eficiencia .....	\$1,448
1 dormitorio.....	\$1,552
2 dormitorios.....	\$1,862
3 dormitorios.....	\$2,151
4 dormitorios.....	\$2,400
5 dormitorios.....	\$2,648
6 dormitorios.....	\$2,895

\* Los límites del alquiler del 80% son publicados anualmente por el Consejo Metropolitano y por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de EE. UU., y pueden cambiar cada año.

Número total de unidades de vivienda en la propiedad:

Número total de unidades de viviendas asequibles en la propiedad:

\* Las unidades que se alquilan por menos de los límites de alquiler del 80% del ingreso medio para el área se consideran asequibles.

**LISTA DE UNIDADES ASEQUIBLES**

Tipo de unidad (p. ej., eficiencia, 1 dormitorio, 2 dormitorios, etc.)	Número de unidades por tipo	Alquiler menor o igual que el límite de alquiler del 80% de ingreso medio para el área
		<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
		<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
		<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
		<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
		<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
		<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
		<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No

**CONFIRMACIÓN**

He proporcionado un aviso de intención de venta por escrito a todos los residentes de una unidad de vivienda asequible, conforme se requiere en la sección 193.06  Sí  No

**INSTRUCCIONES PARA LA PRESENTACIÓN**

Este formulario puede completarse en línea en [StPaul.gov/SAFE](http://StPaul.gov/SAFE)

**1 Adjuntos:** el aviso de intención de venta a los inquilinos debe entregarse al mismo tiempo que el aviso se entrega a la Ciudad, no más de 90 días antes de la primera fecha en la cual el edificio se ponga a disposición para la venta. Al enviar este formulario, se deben incluir todos los avisos enviados a los residentes de una unidad de viviendas de asequibles.

**2** Si se envía por correo electrónico, se debe dirigir a la directora del Departamento de Planificación y Desarrollo Económico:  
**Nicolle Goodman**  
**ATTN: Advance Notice**  
**25 W 4th Street Suite 1300**  
**Saint Paul, MN 55102**

**3** Si se entrega en mano, se debe hacer llegar a la directora del Departamento de Planificación y Desarrollo Económico:  
**Nicolle Goodman**  
**ATTN: Advance Notice**  
**25 W 4th Street Suite 1300**  
**Saint Paul, MN 55102**