



Ciudad de St. Paul

Cobro del Sistema de Alcantarillado Pluvial

FACTURA

Esta es su factura de cobro por el Sistema de Alcantarillado Pluvial de 2016. Este cobro paga por la operación y el mantenimiento del sistema de alcantarillado pluvial y financia programas para mejorar la calidad del escurrimiento de aguas pluviales como exige el permiso federal de tormentas y cuencas hidrográficas de la ciudad.

<p>John Doe 123 Main Street St Paul MN 55101-0000</p>	<p>Propiedad: 123 Main Street Número de identificación: 06-28-22-21-9999 Categoría de uso: F Área del terreno: 0.45 acres Cobro calculado: \$487.15</p>
---------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

PAGAR:	\$487.15
---------------	-----------------

La cantidad a pagar puede ser menor del cobro calculado si ha realizado pagos antes de recibir esta factura.

Tarifas de Cobro del Sistema de Alcantarillado Pluvial 2016

<u>Categoría de uso</u>	<u>Tipo de propiedad</u>	<u>Tarifa</u>
A	Cementerios, campos de golf, parques, terrenos baldíos sin mejoras, y terreno residencial de una o dos familias con más de 1/3 de acre.	\$147.78 por acre
B	Terrenos del ferrocarril.	\$560.52 por acre
C	Residenciales, casas de una o dos familias (menos de 1/3 acre).	\$88.35 por parcela
D	Condominios y casas adosadas (town homes).	\$59.43 por unidad
E	Escuelas y centros comunitarios.	\$811.12 por acre
F	Viviendas múltiples, edificios religiosos, edificios del gobierno.	\$1,082.56 por acre
G	Terrenos comerciales e industriales, estacionamientos.	\$1,458.40 por acre

Su pago se vence el 15 de noviembre 2016. Usted puede seleccionar entre las siguientes opciones de pago:

1. Corte la parte inferior de esta factura y envíela por correo con su pago en el sobre adjunto.
2. Pague en línea desde su cuenta corriente/cuenta de ahorros en www.stpaul.gov/assessments.
3. Pague en persona a la ciudad de St. Paul, Sección de Bienes Raíces ubicada en el 25 W. 4th Street, 10th floor (décimo piso).

Si usted no paga al 15 de noviembre de 2016, a la cantidad adeudada se le añadirá un interés del 4.15% que aparecerá en su declaración de impuestos sobre bienes inmuebles de 2017. Los pagos recibidos después del 15 de noviembre serán devueltos al remitente.

Si considera que su cargo es incorrecto, usted puede presentar una solicitud por escrito para una revisión al Administrador de Utilidades de Alcantarillado de Obras Públicas al 25 W. 4th Street, 7th floor, Saint Paul, MN 55102 dentro de un plazo de 30 días a partir del recibo de esta correspondencia. Explique por qué piensa que el cobro está incorrecto.

Visite nuestra página web www.stpaul.gov/assessments para ver información de la evaluación, o llame al 651-266-8858 si tiene preguntas.

Tenemos a su disposición servicios gratuitos de intérpretes 651-266-8858, Adeegyada tarjumaada oo lacag la'aan ah ayaad helaysaa 651-266-8858, Yog koj xav tau tus neeg pab txhais lus dawb 651-266-8858.



(Regrese esta parte con su pago – **VENCE EL 15 DE NOVIEMBRE DE 2016**)

Extienda el cheque a nombre de: **City of Saint Paul**

Envíelo por correo a: **City of Saint Paul
PO Box 64015
Saint Paul, MN 55164-0015**

(Por favor use el sobre adjunto)

<p>Propiedad: 123 Main Street Número de identificación: 06-28-22-21-9999 Número de cuenta: 160080 PAGAR: \$487.15</p>

Los cheques devueltos están sujetos a un cargo de \$30.00

06282221999916008000000487152